

Referat fra generalforsamling d. 2/9-21.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 2022
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 3 suppleanter
7. Valg af revisorer
8. Valg af to revisorsuppleanter
9. Eventuelt

AD1:

Michael Eldrup er dirigent.
Michael påpeger at mødet er lovlig indvarslet.

AD2:

Beretning fra det foregående år er ganske kort, idet det eneste nye, der er sket i grundejerforeningen i 2020 er opsætning af svævebane på Brunhøj.
Der spørges ind til, hvorvidt bestyrelsen har planer om at beskære træer mellem Møllekæret og Brunhøj. Planen er, at vi er i gang med at beskære de træer, vi kan selv, og at der hyres en entreprenør til resten, som vedtaget på generalforsamling 2020.

AD3:

Der henvises til tidligere udsendte regnskab.
Der er ingen kommentarer til regnskabet.

AD4:

Chikaner ud for Brunhøj 49: Det er kommunens vej og dermed kommunen, der skal rettes henvendelse til ifht gener vedr. disse. Der opfordres til bruge funktionen "giv et praj" på Skanderborg kommunes hjemmeside.

Indkøb af Teqball bord til Brunhøj:

Der er ikke flertal for indkøb af et sådant bord.
Forslagsstiller indvender, at man synes, der mangler noget til de større børn på legepladserne, hvilket bestyrelsen vil tage med i overvejelserne omkring fremtidige indkøb af nye ting til legepladser. Bestyrelsen opfordrer ligeledes til, at man meget gerne må henvende sig til bestyrelsen i løbet af året med forslag til, hvad man synes mangler på fællesarealerne.

Forslag om indkøb af diverse legeredskaber til Møllekæret:

Forslagsstiller frafalder forslagene om svævebane, karrusel og vippe, hvorfor der kun stemmes om et klatrestativ.

Der er ikke flertal for indkøb af det fremsendte klatrestativ. Forslagsstillinger indvender, at det ikke behøver at være det eksakte klatrestativ, der er fremsendt som forslag, men at forslaget ligeså meget skal ses som et ønske om et tilsvarende klatrestativ på Møllekærets

legeplads. Bestyrelsen påpeger, at beboere med fordel kan indsende ønsker til bestyrelsen i løbet af året, så bestyrelsen kan planlægge ud fra indkomne ønsker.

Vedtægtsændring således, at der kun bliver én stemme per matrikel:
Der kræves 2/3 flertal, da der er tale om en vedtægtsændring. Dette opnås ikke.

AD5:

Der planlægges med samme kontingent som sidste år, hvilket vil sige 1000kr + 200kr, hvor de 200kr er tilskud til legepladskonto.

Det pointeres, at "vedligehold af rekreative grønne områder" er misvisende, idet der er tale om legepladser.

Der spørges ind til de administrative omkostninger, som primært dækker over tryk af indkaldelse til generalforsamling + dagsorden + referat. Kan dette gøres smartere/elektronisk i stedet for papirtryk? Der er tidligere undersøgt, om man kunne indkalde folk via e-boks, men dette vil være væsentlig dyrere. Der er kun ca. 1/3 af foreningens medlemmer, der har tilmeldt sig grundejerforeningens hjemmeside, hvorfor det heller ikke vurderes at være tilstrækkeligt blot at udsende diverse info via hjemmesiden.

AD6:

Tre bestyrelsesmedlemmer på valg i år er:

Per Kristiansen, Trondvad 31. Genopstiller og er genvalgt.

Lars Jochumsen, Trondvad 9. Genopstiller ikke.

Susanne Sølbech Larsen, Brunhøj 126. Genopstiller og er genvalgt.

Lars Jochumsen ønsker ikke at genopstille. Lone Svenstrup, Møllekæret 23, stiller op og vælges i bestyrelsen.

Tre suppleanter:

1. Martin Sørensen, Sørens Toft 3

2. Lars Jochumsen

3. Jan Pedersen, Møllekæret 7 (har via mail tilkendegivet, at han genopstiller)

AD7:

Begge revisorerne modtager genvalg. Således:

Esben Hoksen Olsen, Brunhøj 67

Anders Chr. Sørensen, Hovedvejen 260

AD8:

Revisorsuppleanter:

1. Jens Erik Buch Hansen, Brunhøj 120

2. Gunhild Sandahl, Møllekæret 8.

AD 9:

Der spørges til, hvorvidt grundejerforeningen er opmærksom på diverse vedr. støjvold ved motorvejen. Lone har på vegne af grundejerforeningen indgivet et høringssvar og har ellers ikke hørt mere.

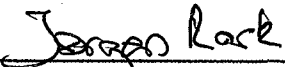
Det påpeges, at Michael ikke blev valgt som dirigent i overensstemmelse med vedtægterne. Dette tages ad notam af bestyrelsen.

Der spørges til, hvorvidt bestyrelsen arrangerer arbejdsdage ifht vedligehold af legepladser. Bestyrelsen er ikke primus motor på dette, men opfordrer medlemmerne omkring de enkelte legepladser til selv at arrangere disse. Grundejerforeningen betaler selvfølgelig for materialer og let forplejning.

Der spørges til sandkassen på Brunhøj, som er blevet påkørt med deraf sand udover græsarealet til følge. Dette bliver repareret.

Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:

Formand: Jørgen Rask
Kasserer: Per Kristiansen
Næstformand: Michael Eldrup
Sekretær: Susanne Larsen



Jørgen Rask, Formand



Michael Eldrup, Dirigent

GRUNDEJERFORENINGEN HØRNING NORD

ÅRSREGNSKAB

2021

Godkendt på foreningens
generalforsamling den / 2022

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE**Side****Påtegninger**

Regnskabspåtegning..... 2

Revisionspåtegning 3

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse 4

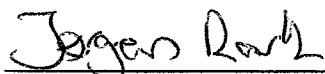
Balance 5

Noter 6

REGNSKABSPÅTEGNING

Forelagt for og godkendt af bestyrelsen for Grundejerforeningen Hørning Nord.

Hørning, den 18. februar 2022



Jørgen Rask, formand



Per Kristiansen, kasserer



Michael Eldrup



Lone Sproegel



Susanne Larsen

Lone Svenstrup

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Hørning Nord

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Hørning Nord for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, omfattende regnskabspåtegning, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges i henhold til vedtægterne.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægterne. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, men henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Hørning, den 18. februar 2022



Anders Chr. Sørensen



Esben Olesen

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kontingent.....		238.000	238.000
Indtægter		238.000	238.000
Vedligeholdelse		130.179	157.578
Snerydning.....		14.413	0
Legepladser	4	45.791	44.872
Administrationsomkostninger.....		4.898	5.689
Jubilæumsudgifter		0	0
Møder.....		4.300	7.536
Generalforsamling.....		602	0
Telefongodtgørelse		3.500	3.350
Diverse.....	1	3.745	3.468
Udgifter		207.433	222.643
Resultat før renter		30.572	15.357
Renteindtægter, netto		-2.867	-1.252
Årets resultat		27.705	14.105
Der foreslås anvendt således:			
Henlæggelse til fri egenkapital.....		-22.295	15.499
Henlæggelse til vejfond foretaget 31.12.21		50.000	0
I alt		27.705	15.499

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Vejfondskonto, Danske Bank	2	687.025	641.475
ANLÆGSAKTIVER		687.025	641.475
Kassebeholdning		0	0
Danske Bank		292.665	422.678
OMSÆTNINGSAKTIVER		292.655	422.678
AKTIVER		979.690	1.064.153
PASSIVER			
Skyldig telefon	4	1.750	0
GÆLD		1.750	0
Egenkapital	3	977.940	954.685
EGENKAPITAL			
PASSIVER		979.690	1.064.153

NOTER

	2021	2020	Note
	kr.	kr.	
Diverse			1
Forsikring.....	2.798	2.388	
Gaver.....	1.097	780	
Diverse.....	0	747	
Gebyr, indgået.....	-150	-447	
Advokat.....	0	0	
Kloaksugning.....	0	0	
	3.745	3.468	
Vejfond			2
Danske Bank.....	979.691	1.064.154	
Heraf frie midler.....	-292.666	-422.679	
	687.025	641.475	
Saldo 1. januar 2021.....	641.475	641.411	
Renter, obligationer og bank.....	-4.450	64	
Overført.....	50.000	0	
Udført asfaltarbejde.....	-0	-0	
	687.025	641.475	
Egenkapital			3
Saldo 1. januar 2020.....	954.685	940.516	
Tilvækst, vejfond.....	-4.450	64	
.....		-0	
Overskud.....	27.705	14.105	
	977.941	954.685	
Der specificeres således:			
Fri egenkapital.....	290.915	313.210	
Bunden egenkapital.....	687.025	641.475	
egenkapital	977.940	854.503	

Legepladser:	2021	2020	4
Indbetalt 238 x 200	47.600	47.600	
Anvendt i året	93.391	92.472	3.607
Rest/overforbrug	-45.791	-44.872	

Skyldige poster ultimo:

Tress tovbane			5
Anslået udgift grønne områder			